

Số: 133 /TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày 08 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Căn cứ Điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 236/2020/DS-ST ngày 09/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh An Giang; Căn cứ Quyết định thi hành án số 260/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 18/QĐ-CCTHADS ngày 16/12/2020 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân; Căn cứ kết quả thẩm định giá số BC0003/21/CCTHADS-PT-AG ngày 24/02/2021 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án với những nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân do chấp hành viên Châu Văn Hưng thực hiện.

2. Tên tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất diện tích 5332m² thửa 111, tờ bản đồ số 54, mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước được UBND huyện Phú Tân cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH04205 ngày 28/5/2015 do ông Nguyễn Văn Nghĩa đứng tên quyền sử dụng đất, diện tích đất tọa lạc xã Phú Long, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang.

Giá khởi điểm 275.025.000đ (hai trăm bảy mươi lăm triệu, không trăm hai mươi lăm nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 bao gồm:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản.
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: 10 ngày kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

- Địa điểm nộp hồ sơ: trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, địa chỉ số 37, đường Lê Hồng Phong, ấp Trung 1, thị trấn Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang (liên hệ trực tiếp chấp hành viên Châu Văn Hưng, ĐT:0917255302).

Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo để tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh AG;
- VKSND huyện Phú Tân;
- Lưu: VT, HS.THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Châu Văn Hưng